

Zápis č.5 z členské schůze BD Zenklova 162/220 konané dne 15. 1. 2014

Přítomni: Lenka Mrázková, Stanislav Stehlík, Jana Stehlíková, Jozef Pavlák, Jitka Straková, Bohumila Cihelková, Kamila Kalbáčová, Eva Širůčková

1) Zahájení

- Všichni členové družstva odsouhlasili, že zápis provede E. Širůčková
- Všichni členové družstva odsouhlasili, že ověřovatelé zápisu budou: p. Kalbáčová a p. Cihelková

2) Předsedkyně a místopředsedkyně BD informovaly členy, že byla podepsaná Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene podána s návrhem na vklad do katastru nemovitostí dne 6.1.2014, nyní běží stanovená 20 denní lhůta a pak by měla být během 30 dnů vložena do KN. Z toho důvodu je třeba uzavřít pojistnou smlouvu na stavbu s vinkulací pro ČS a.s. Návrhy pojistných smluv byly členům zaslány na jejich mailové adresy a členové měli možnost se s návrhy seznámit. Jedná se o návrhy pojistných smluv pojišťoven

- a) Allianz
- b) ČPP
- c) Wüstenrot
- d) AXA
- e) Uniqa

Na to bylo přistoupeno k hlasování:

<u>Pojišťovna</u>	<u>pro</u>	<u>proti</u>	<u>zdržel se hlasování</u>
-------------------	------------	--------------	----------------------------

Allianz

ČPP

Wüstenrot

AXA

Uniqa

Členská schůze pověřuje předsedkyni a místopředsedkyni, aby uzavřely pojistnou smlouvu s pojišťovnou s tím, že bude pojistné jednorázově uhrazeno z prostředků na účtu BD a rozpočítáno na členy dle velikosti bytových jednotek

Hlasování: z nabídek vybrána nejvýhodnější ČPP

Pro: všichni

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

3. různé

- a) informace o vrácení jistiny 35.000,- Kč Městskou částí na účet BD
 - b) informace o stavu na účtu BD s tím, že všichni členové v termínu složili částku na úhrady poplatku pro účely vypracování úvěru
 - c) předsedkyně a místopředsedkyně informovaly členskou schůzi o jednání s firmou Sokolík na vedení účetnictví. Nadále trvá nabídka od společnosti S.B.S. s.r.o. za cenu 170,- Kč měsíčně/byt a 2.000,- Kč jednorázově za účetní závěrku
- Další návrhy členů : žádné, oslovit firmu S. B. S. s.r.o.

Pro: všichni

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

- d) členové informováni, že bylo dojednáno se společností Gefos přeměření bytů a sklepů, které se bude konat ve dnech 21. a 22.1. vždy od 16,00 hod s tím, že měření v jednotlivých bytech potrvá cca ½ hodiny. Bylo dohodnuto toto pořadí:

21.1. v 16,00 hod Stehlíkovi

21.1 v 16,30 hod Pavlák

21.1. v 17,00 hod Mrázková.

22.1. v 16,00 hod Cihelková

22.1. v 16,30 hod Straková

22.1 v 17,00 hod Kalbáčová

22.1 v 17,30 hod Širůčková

Členové BD se zavazují, že v těchto termínech zpřístupní byty a sklepy pracovníkům firmy GEFOS.

Členové BD berou na vědomí, že cena byla dohodnuta 11,- Kč za 1 m² + DPH.

Fakturovaná částka bude uhrazena z prostředků BD a následně rozpočítána na členy BD dle velikosti bytových jednotek.

- e) Zjistit kdo je vlastníkem zařízení na hlášení zkouška sirén

Lenka Mrázková - předsedkyně

Zapsal: Eva Širůčková

Dne: 15. 1.2015

Ověřily : Kamila Kalbáčová

Bohumila Cihelková